

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАБУНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТАБУНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2018

№ 9

с. Табуны

Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы на территории муниципального образования Табунский сельсовет Табунского района Алтайского края.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановления Правительства Алтайского края от 31.08.2017г № 326

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022гг на территории (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

Герасименко О.Г.

Утверждена постановлением администрации
Табунского сельсовета № 9 от 21.02.2018

Муниципальная программа «Формирование современной городской
среды» на 2018-2022 гг

Паспорт муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2022гг

Ответственный исполнитель Программы	Администрация Табунского сельсовета Табунского района Алтайского края
Участники Программы	Администрация Табунского сельсовета Табунского района Алтайского края, собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, жилых домов, объектов недвижимого имущества и земельных участков, предоставленных для их размещения, чьи территории включены в муниципальные программы формирования современной городской среды на 2018-2022 (далее - «заинтересованные лица») (по согласованию)
Цели Программы	Совершенствование системы комплексного благоустройства, создание комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов. 2. Повышение уровня благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования. 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования
Индикаторы и показатели Программы	Количество благоустроенных общественных территорий, 2 шт.
Сроки и этапы реализации Программы	2018-2022 годы без деления на этапы
Объемы бюджетных ассигнований Программы	<p>Общий объем финансирования за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов, внебюджетных источников – 6630 тыс. рублей, в том числе за счет средств:</p> <p>Федерального бюджета – 6099,6 тыс. рублей (по согласованию) краевого бюджета – 464,1 тыс. рублей (по согласованию); местного бюджета – 66,3 тыс. рублей (по согласованию);</p> <p>Объемы бюджетного финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с законами о федеральном и краевом бюджетах и решениями представительных органов местного самоуправления о местном бюджете на очередной финансовый год на плановый период.</p> <p>Объемы финансирования за счет внебюджетных источников подлежат ежегодному уточнению в соответствии с решениями об участии заинтересованных лиц в финансировании мероприятий Программы</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>Основными ожидаемыми результатами деятельности по реализации государственной политики в сфере благоустройства в Табунском сельсовете должны стать: в качественном выражении: формирование системы мониторинга состояния благоустройства территорий Табунского сельсовета посредством инвентаризации.</p> <p>Формирование эффективных механизмов взаимодействия органов государственной власти, органов местного самоуправления, институтов гражданского общества, населения по вопросам создания комфортной городской среды;</p>

	<p>Создание эффективных механизмов вовлечения населения в решение задач по благоустройству территорий Табунского сельсовета;</p> <p>Формирование системы комплексного благоустройства общественных территорий Табунского сельсовета;</p> <p>Обеспечение информационной открытости процесса формирования и реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий Табунского сельсовета;</p> <p>В количественном выражении: до 72% благоустроенных общественных территорий от общего числа общественных территорий Табунского сельсовета к концу 2022 года;</p> <p>Доведение до 85% доли граждан, позитивно оценивающих качество и комфорт городской среды, от общего числа граждан Табунского сельсовета, принявших участие в исследованиях (по данным социологических исследований), к концу 2022 года.</p>
--	---

1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства муниципального образования Табунский сельсовет

На территории МО Табунский сельсовет Табунского района Алтайского края имеются 16 многоквартирных домов, сквер 30 лет Победы, парк «Юность».

Проводя комплексное исследование, изучая общественное мнение жителей, выявлены следующие основные проблемы:

1. необходимость частичного озеленения дворовых территорий и общественных территорий общего пользования;
2. необходимость надлежащего обеспечения освещения дворовых территорий и территорий общего пользования;
3. необходимость оборудования детских площадок на территории МКД (по запросу граждан);
4. необходимость установки скамеек, урн и ограждений на территории МКД (по запросу граждан) и на территории общего пользования;
5. ремонт автомобильных дорог общего пользования, тротуаров;
6. благоустройство муниципального рынка;
7. благоустройство кладбища;
8. благоустройство пустырей.

Анализ сферы благоустройства в р.ц.с. Табуны показал, что в последние годы проводилась целенаправленная работа по благоустройству дворовых территорий и территории общего пользования. С 2017 года в целях развития инициативы жителей по благоустройству, ремонту и озеленению придомовых территорий Администрация Табунского сельсовета проводит инвентаризацию дворовых и общественных территорий. Основной задачей инвентаризации было привлечь жителей села к соблюдению правил санитарного содержания и благоустройства придомовых территорий. Ежегодно проводятся мероприятия по организации общепоселковых субботников по санитарной очистке территории муниципального образования Табунский сельсовет. За организациями всех форм собственности закреплялись территории.

Внешнее благоустройство – это сложная архитектурно – пространственная градостроительная система, связанная с функциональной организацией поселковых территорий и с решением задач формирования художественно – эстетической среды, композиционной структуры и предметного оборудования всей системы открытых пространств. Оно должно обеспечивать композиционное и стилевое единство этих пространств при необходимом художественном разнообразии.

Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно – эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы

При определении приоритетов политики администрации Табунского сельсовета в сфере благоустройства были учтены:

- основные направления государственной политики, заявленные в Послании Президента Российской Федерации В.В. Путина Федеральному собранию от 01.12.2016г;
- Паспорта приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" утвержден президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому планированию и приоритетным проектам (протокол от 18 апреля 2017 г. № 5);
- постановление правительства Алтайского края от 31.08.2017г № 326 «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы»;
- а также деятельности органов местного самоуправления, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в решении вопросов благоустройства территории, создание современной городской среды, как одного из составляющих элементов комплексного развития территории, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

На основании вышеизложенного администрация Табунского сельсовета в качестве приоритетного направления деятельности в сфере благоустройства на период 2018-2022 годов определяет системное повышение качества и комфортности городской (сельской) среды путем реализации первоочередных мероприятий по благоустройству, а также проектов комплексного благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, территорий общего пользования, подготовленных с учетом мнения населения.

2.2. Цель и задачи Программы

Основной целью реализация данного приоритетного направления является **повышение комфортности и безопасности условий проживания и отдыха граждан.**

В целях системного повышения качества и комфортности городской среды с учетом мнения городского населения при подготовке проектов комплексного благоустройства дворовых территорий многоквартирных жилых домов, территорий общего пользования и городского парка необходимо решить следующие задачи:

1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;
2. Благоустройство территорий общего пользования;
3. Благоустройство территорий индивидуальной жилой застройки;
4. Благоустройство территории (включая объекты незавершенного строительства), находящейся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

2.2.1. Для реализации благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов вводятся следующие основные понятия:

Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий содержит ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, урн (далее – минимальный перечень работ по благоустройству).

Форма участия заинтересованных лиц:



- финансовая

Доля участия:

- не менее 1 % стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории и не более 15%

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный перечень работ

Таблица 1.

Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
Стоимость ремонта бортового камня	м.п.	2 300,00
Стоимость ремонта дороги с бетонным покрытием с последующим усовершенствованием покрытия	м2	700,00
Стоимость устройства асфальтобетонного покрытия внутриквартального, дворового проезда, автостоянки (без бортового камня)	м2	800,00
Стоимость устройства освещения – светодиодные светильники(15Вт) с установкой	1 шт	2000,00
Стоимость установки скамьи + скамья 	1 шт.	13000,00
Стоимость установки урны + урна 	1 шт.	4000,00

Дополнительный

перечень

работ

по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов: оборудование детских, спортивных площадок и контейнерных площадок, автомобильных парковок; устройство (ремонт) дренажных и (или) водоотводных систем дворовых территорий; озеленение территорий.

Форма участия заинтересованных лиц:






- финансовая

Доля участия:

- не менее 40 % стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории и не более 50%

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав дополнительного перечня работ

Таблица 2

№ п/п	Наименование норматива финансовых затрат	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
	Устройство щебеночного основания автостоянки	1 кв.м.	800
	Бесшовное покрытие	1 м2	1400
	Игровой комплекс 	1 комп	380 000
2	 Спортивный комплекс "Гимнаст"	1 комп	104000
3	Ремонт дренажных/водоотводных систем	м.п.	750,00
4	 Тополь пирамидальный	1 саженец	130,00
5	 Клен остролистный	1 саженец	78,00
6	 Ель сибирская высотой до 90см	1 саженец	520,00

	Рассада цветов	1 кас	42,00
--	----------------	-------	-------

Адресный перечень дворовых территорий формируется в соответствии с **Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений** граждан и организаций о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 года, утвержденным постановлением Администрации Табунского сельсовета от _____ № ____.

Включение дворовой территории в Программу без решения заинтересованных лиц не допускается. В случае если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии поступит на сумму большую, нежели предусмотрено бюджетом Программы, формируется отдельный перечень таких предложений для включения их в Программу в последующие годы, либо для финансирования в 2018-2022 годах в случае предоставления дополнительных средств из бюджетов разных уровней.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием, а также порядок финансового участия граждан в выполнении указанных работ приведен в приложении к настоящей Программе.

Адресный перечень дворовых территорий приведен в приложении к настоящей Программе.

2.2.2. В ходе реализации Программы будет выполнен комплекс мероприятий по благоустройству, отобранных с участием жителей, **общественной территории**, имеющих общепоселковое значение для организации комфортного отдыха и проведения мероприятий.

В качестве возможных проектов благоустройства общественных территорий предложены для обсуждения, следующие виды проектов и территорий:

- благоустройство парка: устройство детской игровой зоны для разных возрастов детей, выкорчевка старых деревьев, устройство мест отдыха (установка беседок, лавочек, урн, устройство пешеходных дорожек, разбивка цветочных клумб, посадка зеленых насаждений), устройство зоны для езды на роликах;

- благоустройство сквера «30 лет Победы»

Перечень общественных территорий формируется в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 года», утвержденным постановлением Администрации Табунского сельсовета

Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах, с перечнем видов работ, планируемых к выполнению, приведен в приложении к настоящей Программе.

По каждой дворовой территории, территории общего пользования, планируемых к включению в Программу, подготавливается и утверждается (с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц) дизайн-проект.

Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, благоустройства территории общего пользования, планируемых к включению в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 года» приведен в приложении к настоящей Программе.

2.2.3. Для реализации благоустройства объектов недвижимости (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей вводится следующее основное понятие:

Под территорией, находящейся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей понимается территория с расположенными на ней объектами недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельными участками, находящимися в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Перечень данных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах, с перечнем видов работ, планируемых к выполнению, приведен в приложении к настоящей Программе.

2.2.4. Для реализации благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки вводится следующее основное понятие:

Под территорией индивидуальной жилой понимается территория, прилегающая к жилым домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, с элементами благоустройства, а также земельные участки, предоставленные для размещения жилых домов.

Перечень данных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах, с перечнем видов работ, планируемых к выполнению, приведен в приложении к настоящей Программе.

Объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей включаются в адресный перечень после заключения с ними соглашения о благоустройстве таких территорий.

Выполнение мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий, территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, территорий индивидуальной жилой застройки должны выполняться с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы на 2018г

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)
		Начала реализации	Окончания реализации	
Задача № 1: Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования				
1. составление дизайн – проекта	Заинтересованные лица	22.02.2018	31.03.2018	Комплексный анализ территории
2. составление смет на проведение работ по благоустройству	Заинтересованные лица	31.03.2018	30.04.2018г	Определение стоимости работ
3. проведение экспертизы сметной документации		01.05.2018г	31.05.2018г	Определение конечной стоимости выполняемых работ
4. проведение процедур закупки работ для муниципальных нужд в реализации данной программы	Администрация сельсовета	01.06.2018г	23.06.2018г	Определение организации выполняющей данный вид работ
5. благоустройство дворовых территорий	Администрация	01.07.2018г	19.10.2018г	Благоустроенная дворовая территория
Задача № 2: Повышение уровня благоустройства общественной территории				
6. составление дизайн – проекта	Администрация	22.02.2018	31.03.2018	Комплексный анализ территории
7. составление смет на проведение работ по благоустройству	Администрация	31.03.2018	30.04.2018	Определение стоимости работ
8. проведение процедур заключения контракта на оказание услуг по благоустройству территории	Администрация	01.05.2018	31.05.2018	Определение поставщика
9. благоустройство территории общего пользования	Администрация	01.06.2018	23.06.2018	Выполнение работ по капитальному ремонту сквера по ул. Ильича – освещение, озеленение

1. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Общий объем финансовых затрат на реализацию муниципальной программы составляет 6630 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение муниципальной программы осуществляется за счет средств, финансируемых из краевого и местного бюджетов, а также внебюджетных источников.

Финансирование Программы осуществляется в объеме 6630 тыс. рублей, в том числе:
за счет федерального бюджета – 6099,6 тыс. рублей;
за счет краевого бюджета – 464,1 тыс. рублей;

Объемы бюджетного финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с законами о федеральном и краевом бюджетах и решениями представительных органов местного самоуправления о местном бюджете на очередной финансовый год на плановый период.

Объемы финансирования за счет внебюджетных источников подлежат ежегодному уточнению в соответствии с решениями об участии заинтересованных лиц в финансировании мероприятий Программы

Распределение объема средств по реализации мероприятий программы в 2018-2022 году осуществляется следующим образом:

не менее двух третей объема средств подлежит направлению на финансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий;

одна третья объема средств подлежит направлению на финансирование мероприятий по благоустройству общественных территорий.

Работы из минимального и (или) дополнительного перечня осуществляются при условии финансового участия заинтересованных лиц.

4. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы

В результате реализации мероприятий Программы на наиболее посещаемых муниципальных территориях общего пользования Табунского сельсовета, отобранных в соответствии с перечнем объектов благоустройства муниципальных территорий будут проведены работы по благоустройству. В результате реализации мероприятий, предусмотренных Программой, планируется:

- повышение уровня благоустройства общественных территорий;
- обеспечение комфортности проживания жителей Табунского сельсовета.

5. Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения

Ответственным исполнителем и координатором реализации Программы является администрация Табунского сельсовета Табунского района.

Использование финансовых ресурсов будет осуществляться на основании размещения муниципальных закупок в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Администрация Табунского сельсовета Табунского района в ходе реализации Программы:

- осуществляет текущее управление и координацию деятельности исполнителей, обеспечивая их согласованные действия по реализации программных мероприятий, по целевому и эффективному использованию финансовых средств;
- осуществляет контроль над выполнением мероприятий Программы;
- с учетом выделяемых средств уточняет целевые показатели и механизм реализации Программы, затраты по программным мероприятиям;
- обеспечивает подготовку документации для проведения закупок;
- предоставляет Минстройтрансу Алтайского края отчеты о реализации мероприятий Программы ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным.

Исполнителями программы являются организации, признанные победителями по результатам торгов, которые несут ответственность:

- за надлежащее и своевременное исполнение программных мероприятий;
- рациональное использование выделяемых на их реализацию бюджетных средств.

6. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения

В целях информирования жителей индивидуальной жилой застройки администрация размещает раздел о благоустройстве территорий индивидуальной жилой застройки из Правил благоустройства муниципального образования Табунский сельсовет в СМИ.

Разрабатывается и утверждается график проведения инвентаризации территорий.

По результатам проведения инвентаризации составляется паспорт благоустройства территории.

Паспорт благоустройства территории утверждается главой Табунского сельсовета. Копия паспорта предоставляется лицу (его представителю) в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находится территория.

В случае выявления несоответствия жилого дома и (или) земельного участка, предоставленного для его размещения, утвержденным Правилам благоустройства муниципального образования, администрация Табунского сельсовета заключает соглашение с собственником (землепользователем) об их благоустройстве не позднее 2020г.

7. Порядок участия заинтересованных лиц

Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовых территорий в муниципальную программу, включающие виды работ из минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ.

Для участия в программе необходимо:

1. в установленный срок представить заявку, согласно «Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирования современной городской среды на 2018-2022годы», утвержденного постановлением Администрации Табунского сельсовета Табунского района
2. Утвердить Дизайн – проект согласно Приложения № 2 к муниципальной программе;
3. Заключить соглашение на перечисление денежных средств для участия в муниципальной программе;
4. Выполнять контроль над выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Собственники жилых домов, объектов недвижимого имущества и земельных участков, предназначенных для их размещения (в ведении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей) заключают с администрацией Табунского сельсовета Табунского района Алтайского края соглашение о благоустройстве таких территорий.

8. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц

8.1 Условия аккумулирования и расходования средств

1. В случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет, открытый муниципальным образованием Табунский сельсовет Табунского района в Управлении Федерального казначейства по Алтайскому краю для учета средств, поступающих от оказания платных услуг и иной, приносящей доход деятельности.

2. Администрация Табунского сельсовета заключает соглашения с заинтересованными лицами и (или) - управляющей организацией, уполномоченными протоколами общего собрания собственников многоквартирного дома на перечисление доли финансирования для участия в муниципальной программе. В соглашении определяется порядок и сумма перечисления денежных средств.

3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

4. Администрация Табунского сельсовета Табунского района обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

5. Администрация Табунского сельсовета обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация Табунского сельсовета ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

6. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией Табунского сельсовета на:

- финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

7. Администрация Табунского сельсовета осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, не позднее двадцатого рабочего дня после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

8.2 Контроль за соблюдением условий порядка

1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией Табунского сельсовета в соответствии с бюджетным законодательством.

2. Администрация Табунского сельсовета обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

9. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Организация и проведение мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, позволит:

1. Благоустроить дворовые территории согласно Адресного перечня дворов;
2. Благоустроить парк Центральный;
3. Повысить привлекательность и эстетическое состояние городского поселения
4. Создать места досуга для населения муниципального образования
5. Повысить доступность озелененных общественных пространств маломобильным гражданам;
6. Вовлечь общественность в развитие городской современной среды.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе

Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и включенных в адресный перечень муниципальной программы формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Табунский сельсовет на 2018г-2022гг

№ п/п	Адрес	Виды работ
2018-2022г		
1	с. Табуны, ул. Титова, д.10	<ul style="list-style-type: none"> - устройство пешеходных дорожек; - обеспечение освещения территории - установка скамеек - установка урн для мусора - устройство дорожного покрытия
	с. Табуны, ул. Титова, д.8	
	с. Табуны, ул. Титова, д.6	
	с. Табуны, ул. Титова, д. 4	
	с. Табуны, ул. Титова, д. 2	
	с. Табуны, ул. Советская, д.24	
	С. Табуны, ул. Пушкина, д.5	
	С. Табуны, ул. 40 лет Победы, д.2	
	С. Табуны, ул. Целинная, 36	
	С. Табуны ул. Целинная, д.34	
	С. Табуны ул. Целинная, д. 38	
	С. Табуны ул. Гагарина, д. 1	
	С. Табуны пер. Центральный, д. 11	
	С. Табуны пер. Центральный, д. 13	
	С. Табуны пер. Центральный, д. 18	
С. Табуны ул. 40 лет Победы д. 4		

Приложение № 2

Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и включенных в адресный перечень муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018г-2022гг

№ п/п	Адрес	Виды работ
1	Парк «Юность»	-устройство пешеходных дорожек; - обеспечение освещения территории - установка скамеек - установка урн для мусора
2	Сквер 30 лет Победы	-устройство пешеходных дорожек; - обеспечение освещения территории - установка скамеек - установка урн для мусора
3	Центральная площадь с. Табуны	-устройство пешеходных дорожек; - обеспечение освещения территории - установка скамеек - установка урн для мусора - устройство дорожного покрытия

ПОРЯДОК
разработки, согласования и утверждения дизайн – проектов благоустройства
дворовых и общественных территорий при включении предложений в
муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-
2022 годы»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработки, согласования и утверждения дизайн – проектов благоустройства дворовых и общественных территорий при включении предложений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы (далее – Порядок) разработан в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Правилами благоустройства муниципального образования Табунский сельсовет, в целях обеспечения единой концепции архитектурного облика городской среды муниципального образования Табунский сельсовет.

1.2. В качестве составных частей благоустройства территорий применяются декоративные, технические, планировочные, конструктивные элементы, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, знаки информации. Все элементы благоустройства должны создавать композиционно-целостное единство и подчиняться общему дизайну концепции.

1.3. В составе дизайн – проекта благоустройства дворовой или общественной территории должны учитываться мероприятия по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и маломобильных групп населения, согласно Свода правил СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" Актуализированная редакция [СНиП 35-01-2001](#) (утв. [приказом](#) Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011 г. N 605).

2. Разработка дизайн – проектов

2.1. Дизайн-проект разрабатывается с учетом единого подхода к формированию современной комфортной городской среды и включает в себя текстовую (описательную) часть и графическую часть, в том числе в виде визуализированных изображений предлагаемого проекта.

2.2. Текстовая часть (для дизайн – проектов благоустройства общественной территории) включает в себя следующие разделы:

пояснительная записка:

- технико – экономические показатели (площадь территории благоустройства; площади площадок дворового благоустройства; площадь тротуаров, пешеходных дорожек; площадь проездов; площадь озеленения; площади участков временного хранения личного автотранспорта жителей; иные показатели);
- фотофиксация и описание существующих объектов,
- описание творческой концепции, ее основной идеи и смысловой направленности с учетом зонирования территорий благоустройства по возрастному принципу (площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, подростков, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки).

2.3. Графическая часть (для дизайн – проектов благоустройства общественной территории) включает в себя:

- схему планировочной организации земельного участка;
- ситуационный план с указанием инженерных коммуникаций;
- план расстановки малых архитектурных форм и оборудования,
- спецификацию малых архитектурных форм и элементов;
- 3D-визуализацию (не менее двух изображений).

2.4. При разработке дизайн – проектов следует учитывать следующие условия:

- условия сложившейся застройки;
- сеть внутридворовых пешеходных пространств следует формировать как единую общепоселковую систему, взаимосвязанную с функционально-планировочной организацией города и окружающим ландшафтом;
- при выборе цветового решения необходимо учитывать цветовые контрасты, функциональные зоны, влияние географического расположения на колористическое решение, повышение информативности и комфортности среды.

Дизайн – проект благоустройства дворовой территории выполняется в формате А3, А2 с нанесением генерального плана в М 1:500, ведомости проездов, тротуаров и площадок, ведомостью малых архитектурных форм, экспликацией зданий и сооружений, планировочной схемой.

2.5 Разработка дизайн – проекта дворовой территории осуществляется с учетом минимального и дополнительного перечня по благоустройству дворовой территории и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн – проект благоустройства.

2.6. Для системного решения градостроительных проблем города и создания многообразия и высоких эстетических качеств застройки необходимо отдавать предпочтение комплексному благоустройству дворовых территорий и общественных пространств с целью гармонизации городской среды, завершенности городской застройки, архитектурно-пространственной связи старых и новых элементов благоустройства.

2.7. Для совершения работ по проектированию дизайн – проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома необходимо предоставить в администрацию Степноозерского поссовета протокол собрания собственников многоквартирного дома, в котором отражены необходимые данные для его разработки.

3. Обсуждение дизайн - проектов

3.1. Разработанные дизайн – проекты по благоустройству дворовых территорий выносятся на рассмотрение и утверждение представителям заинтересованных лиц.

3.2. В обсуждении дизайн – проекта общественной территории могут принимать участие граждане, проживающие на территории муниципального образования Табунский сельсовет.

Для ознакомления с дизайн – проектом общественной территории создается демонстрационная экспозиция в читальном зале библиотеки. Информационное сообщение о времени и месте проведения экспозиции размещается на официальном сайте администрации .

Граждане могут подавать обращения в письменном виде или в электронной форме о согласовании или о несогласовании дизайн – проекта, предлагаемого к обсуждению (рекомендуемая форма обращения приводится в Приложении № к настоящей муниципальной программе).

Обращения принимаются до 31 января текущего года в приемной Администрации в рабочие дни с 9:00 часов до 17:00 часов (перерыв с 12:00 часов до 13:00 часов) по адресу: Контактный телефон: Адрес электронной почты: для дальнейшего рассмотрения общественной комиссией.

В случае отсутствия обращений от граждан поселения о согласовании или о несогласовании дизайн – проекта, предлагаемого к обсуждению, соответствующее решение большинством голосов принимает общественная комиссия, состав которой утвержден постановлением администрации в установленном порядке.

4. Согласование и утверждение дизайн – проектов.

4.1. Обращения, поступающие в администрацию и далее – в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации в журнале учета входящей корреспонденции.

4.2. Представленные для согласования, оценки и утверждения обращения, указанные в п. 3.2. настоящего Порядка, с нарушением срока подачи обращений, указанном в п. 3.2. настоящего Порядка, по решению общественной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

4.3. По итогам рассмотрения каждого из поступивших обращений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к согласованию и утверждению, либо - к отклонению.

4.4. По окончании принятия обращений, указанных в п. 3.2. настоящего Порядка, общественная комиссия готовит заключение. Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших обращений;
- количество поступивших обращений, оставленных без рассмотрения, с указанием причин отказа;
- количество одобренных обращений, рекомендуемых для согласования и утверждения с указанием причин одобрения.

Результаты заключения носят рекомендательный характер.

4.5. Одобренные общественной комиссией дизайн – проекты с указанием адресов размещения объектов, включаются в План реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 года и утверждаются в установленном порядке.

4.6. По просьбе представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, направивших письменные обращения о согласовании или о несогласовании дизайн – проектов, решение общественной комиссии о результатах рассмотрения их обращений направляется им в письменной форме или сообщается устно с отметкой в журнале учета.

Обращение

о согласовании (несогласовании) дизайн – проекта общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022гг»

Настоящее обращение направлено от:

Фамилия, имя, отчество представителя
зарегистрированного по адресу:

о согласовании (или несогласовании) предложенного к обсуждению дизайн – проекта общественной территории, расположенной по адресу:

при включении предложения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 гг.

(_____)
дата подпись расшифровка подписи

